

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20.10.2023 № 474-п

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании поступившего заявления правообладателя земельного участка, Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Земельного кодекса РФ, руководствуясь Положением «О порядке организации публичных слушаний в муниципальном образовании Ивановский сельсовет Оренбургского района», Правилами землепользования и застройки муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 18.04.2019 № 116-п и в целях выявления мнения заинтересованных лиц **п о с т а н о в л я е т**:

1. Организовать и провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по следующим вопросам:

1.1. Для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:6009, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: предприятия общественного питания (столовые, кафе, закусочные, бары, рестораны) местоположение: Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:21:0903001, в целях определения места допустимого размещения зданий (или строений сооружений) изменить предельные параметры разрешенного строительства – отступ от красной линии со стороны улицы Андреева с 5, 00 м. до 1,10 м.; с севера – с 5 м. на 4,76 м., с запада – с 5 м. на 2,28 м.

2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам землеустройства обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования: <http://ivanovka56.ru/>

3. Правообладателю земельных участков опубликовать извещение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести» в срок до 27.10.2023 года (учитывая периодичность издания).

4. Собрание участников публичных слушаний провести 13 ноября 2023 года с 15-00 ч. (согласно повестке) в здании администрации, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д. 1 а.

5. Прием письменных заявлений, замечаний и предложений осуществляется администрацией муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на адрес электронной почты: MOIvanovka@yandex.ru до дня проведения собрания (телефон для справок и консультаций: 39-74-78).

4. Настоящее постановление вступает с силу с момента опубликования извещения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации



Е.В. Вопилина