

Добавления к разработанному проекту внесения изменений в ПЗЗ, рассматриваемого на публичных слушаниях в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района от 10.04.2020 № 100-п «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

1. В связи с поступившим обращением в период проведения публичных слушаний правообладателя земельных участков с кадастровыми номерами: 56:21:0904003:1964, 56:21:0904003:1965, 56:21:0904003:1966, 56:21:0904003:1967 и рассмотрения такого обращения на заседании Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области добавить в градостроительные регламенты территориальной зоны «Ж» - малоэтажная жилая застройка следующий предельный параметр:

- минимальная площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома для земельных участков с кадастровыми номерами 56:21:0904003:1964, 56:21:0904003:1965, 56:21:0904003:1966, 56:21:0904003:1967 – 575,00 кв.м.

2. В связи с имеющимися документами о приостановлении использования скважин на воду №1, №2, №3, расположенных на территории с. Ивановка (район школы по ул. Кольцевая, ул. Кольцевая, 2 Б, ул. Кольцевая, 29) на карте градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории Правил землепользования и застройки от таких скважин исключить зону санитарной охраны источников водоснабжения 2 пояса.