

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.03.2020 № 85 - п

«О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории кадастрового квартала 56:21:0901006 на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

На основании вынесенного администрацией муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области решения от 05.07.2019 № 1399-п «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории кадастрового квартала 56:21:0901006, на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» и с целью обсуждения и выявления мнения жителей муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района по рассмотрению проекта, выносимого на публичные слушания, руководствуясь Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, Решением совета депутатов третьего созыва от 15.02.2017 № 71 «Об утверждении Положения «О порядке организации публичных слушаний в муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района»:

1. Назначить и организовать проведение публичных слушаний по рассмотрению разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Региональный кадастровый центр» (ИНН: 5611035905) проекта межевания территории кадастрового квартала 56:21:0901006 на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

2. Создать комиссию по организации работы и проведению публичных слушаний в составе согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Провести собрание участников публичных слушаний 28 апреля 2020 года с 17-00 ч. в здании, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д. 1 а.

5. Прием заявлений от граждан на выступления, письменных замечаний, предложений осуществлять в администрации муниципального образования Ивановский сельсовет, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д.1 а, до 28 апреля 2020 года (включительно, до 14-00 часов) (телефон для справок: 39-74-78, 39-75-46).

6. Определить место проведения экспозиции разработанного проекта - помещение администрации (место ожидания граждан, первый этаж) по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д. 1 а.

7. Комиссии обнародовать настоящее постановление, а также проект межевания территории согласно Приложению 2№ 3 на официальном сайте муниципального образования: [ivanovka56.ru](http://ivanovka56.ru)

8. Инициатору назначения и проведения публичных слушаний опубликовать извещение о назначении и проведении публичных слушаний по рассматриваемому проекту в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести» в срок до 28.03.2020 года (включительно, учитывая периодичность издания).

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования извещения о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Е. Г. Швецов

Разослано: администрации муниципального образования Ивановский сельсовет,  
администрации муниципального образования Оренбургский район,  
прокуратуре района, в дело

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Ивановский сельсовет

от 20.03.2020 г. № 85 -п

**Состав Комиссии**

**по организации работы и проведению публичных слушаний**

**Состав комиссии:**

**Председатель Комиссии:**

1. Швецов Евгений Геннадьевич – глава муниципального образования

**Заместитель председателя Комиссии:**

2. Тарасенко Нина Владимировна – заместитель главы администрации

**Секретарь Комиссии:**

3. Шепелев Игорь Владимирович – специалист по землеустройству администрации

**Иные члены Комиссии:**

4. Первичко Любовь Ивановна - депутат муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района, директор МБУК ЦК и БО «Урал»;

5. Фирсов Александр Николаевич - депутат муниципального образования Ивановский сельсовет;

6. Сяткин Игорь Михайлович - депутат муниципального образования Ивановский сельсовет;

7. Байрева Ольга Влаимровна - депутат муниципального образования Ивановский сельсовет, методист МБУК ЦК и БО «Урал»;

8. Замалютдинов Дамир Данифович – директор МП ЖКХ «Урал»;

9. Чалая Вера Викторовна – архитектор администрации;

10. Специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Оренбургский район (по согласованию);

11. Романова Ирина Владимировна – Юрист МКУ «Управление хозяйственного и информационно-технического обеспечения администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» (по согласованию).

от 20.03.2020 г. № 85 -п

## **Положение о комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний**

### **1. Общие положения**

Комиссия формируется на основании постановления администрации муниципального образования Ивановский сельсовет и осуществляет свою деятельность в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района и настоящим Положением.

Комиссия создается в целях: обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследования; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; реализации прав граждан, проживающих на территории поселения, на благоприятные условия жизнедеятельности; информирование общественности и обеспечения права участия граждан в принятии решений.

В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципального образования Ивановский сельсовет, а также настоящим Положением.

### **2. Задачи и функции Комиссии**

Комиссия создается для обсуждения следующих вопросов:

- рассмотрение поступившего заявления по вопросу организации и проведения публичных слушаний
- ознакомление участников публичных слушаний и заинтересованных лиц с материалами, выносимыми на публичные слушания, и информирование указанных лиц о дате, времени и месте проведения мероприятий публичных слушаний;
- составление протокола при проведении мероприятий, заседаний Комиссии и публичных слушаний;
- сбор, обработка и анализ информации, полученной в процессе публичных слушаний для подготовки заключения о результатах публичных слушаний.

### **3. Порядок проведения заседаний Комиссии и принятия решений**

Периодичность заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии в рабочем порядке по мере необходимости принятия оперативного решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии.

Место, дата и время заседаний Комиссии устанавливаются председателем Комиссии.

Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, в случае его отсутствия - заместитель председателя Комиссии.

В случае отсутствия секретаря – назначается Председателем из числа присутствующих членов комиссии перед началом собрания.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа членов Комиссии.

Решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии, принимаются после их обсуждения и изучения представленных документов по результатам голосования (простым большинством голосов).

Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается членами комиссии, присутствующими на заседании.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия подготавливает заключение и рекомендации.

---

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Ивановский сельсовет

от 20.03.2020 г. № 85 -п

Разработанный проект планировки и межевания территории  
ООО «РКЦ»