**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

08.08.2019 № 294-п

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0901005:20»

# В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ивановский сельсовет Оренбургского района», утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района третьего созыва от 15.02.2017 № 71, постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района от 02.07.2019 № 228-п «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером: 56:21:0901005:20», учитывая заключение о результатах проведения публичных слушаний от 01.08.2019 (на основании протокола проведения собрания участников публичных слушаний от 30.07.2019»:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером: 56:21:0901005:20 (адрес: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский, с. Ивановка, пер. Садовый, уч. 674), а именно: разрешить уменьшить допустимый минимальный отступ жилого дома от передней границы земельного участка со стороны пер. Садовый с 5,00 м. до 4,00 м.

2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам землеустройства обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования: <https://ivanovka56.ru/> .

3. В соответствии со ст. 51.1 Градостроительного кодекса РФ в целях строительства объекта индивидуального жилого дома застройщику подать в уполномоченный на выдачу разрешений на строительство орган местного самоуправления уведомление о планируемом строительстве индивидуального жилого дома.

4. Застройщику вести строительство жилого дома, а также служебных строений в пределах земельного участка с соблюдением охранных зон существующих сетей коммуникаций.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Е.Г. Швецов

Верно: заместитель главы Н. В. Тарасенко

Разослано: Химич А.С., отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Оренбургский район, прокуратуре района, в дело