

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.01.2019 № 2-н

О проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для 46 земельных участков, образуемых из земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:6963

На основании поступившего заявления правообладателя земельного участка ООО «Экодолье Оренбург-специализированный застройщик» и с целью обсуждения и выявления мнения жителей муниципальной образования Ивановский сельсовет по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для 46 земельных участков, образуемых из земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:6963, площадью 1 245 402 кв.м., вид разрешенного использования: земельный участок для размещения домов малоэтажной жилой застройки и для индивидуального жилищного строительства, местоположение участка: Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, земельный участок расположен в северно-западной части кадастрового квартала 56:21:0903001, руководствуясь Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Решением совета депутатов третьего созыва от 15.02.2017 № 71 «Об утверждении Положения «О порядке организации публичных слушаний в МО Ивановский сельсовет Оренбургского района», Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Земельным кодексом РФ постановляет:

1. Организовать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для 46 земельных участков, образуемых из земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:6963, площадью 1 245 402 кв.м., вид разрешенного использования: земельный участок для размещения домов малоэтажной жилой застройки и для индивидуального

жилищного строительства, местоположение участка: Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, земельный участок расположен в северной-западной части кадастрового квартала 56:21:0903001, 45 из которых планируется формировать площадью, соответствующей предельным параметрам разрешенного строительства Правил землепользования и застройки МО Ивановский сельсовет, утвержденному проекту планировки территории, а 46-ой участок площадью, превышающей предельный (максимальный) размер земельного участка, который будет составлять 1 208 366 кв.м. (вместо 2 500 кв.м. допустимых).

2. Создать комиссию по организации работы и проведению публичных слушаний в составе согласно Приложению.

3. Провести публичные слушания 28 января 2019 года с 18-00 ч. в здании администрации, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д. 1 а.

4. Прием заявлений от граждан на выступления осуществлять в кабинете главы администрации муниципального образования Ивановский сельсовет, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д.1 а, до 28 января 2019 года включительно (телефон для справок: 39-74-78).

5. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования: ivanovka56.ru

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования извещения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

муниципального образования

Е. Г. Швецов

Приложение
к постановлению администрации
МО Ивановский сельсовет
от 10.01.2019 г. № 2 -П

Состав комиссии
по организации работы и проведению публичных слушаний

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Швецов Евгений Геннадьевич – глава МО Ивановский сельсовет

Заместитель председателя комиссии:

Тарасенко Нина Владимировна – заместитель главы МО Ивановский сельсовет

Секретарь комиссии:

Чалая Вера Викторовна – специалист администрации

Члены комиссии:

Романова Ирина Владимировна – (по согласованию)

Байбулатова Елена Викторовна - депутат МО Ивановский сельсовет
Оренбургского района

Шепелев Игорь Владимирович – специалист по землеустройству

Замалютдинов Дамир Данифович – директор МП ЖКХ «Урал» (по согласованию)

Специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации МО
Оренбургский район (по согласованию)
