**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

19.09.2019 № 380 -п

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:2865»

# В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ивановский сельсовет Оренбургского района», утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района третьего созыва от 15.02.2017 № 71, постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района от 07.08.2019 № 293-п «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:2865», учитывая заключение о результатах проведения публичных слушаний от 12.09.2019 (на основании протокола проведения собрания участников публичных слушаний от 10.09.2019»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:2865 (адрес: Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:21:0903001; вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства), а именно:

- уменьшить значение минимального отступа жилого дома от границы, смежной с земельным участком (кадастровый номер 56:21:0903001:2825) с 3,00 м. до 2,50 м. и от границы земельного участка со стороны ул. Новоселов с 5,00 м. до 1,00 м.

2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам землеустройства обнародовать настоящее постановление на официальном сайте администрации: <https://ivanovka56.ru/>

3. В целях строительства объекта индивидуального жилого дома застройщику подать в уполномоченный на выдачу разрешения на строительство орган местного самоуправления уведомление о планируемом строительстве индивидуальных жилых домов.

4. Застройщику вести строительство жилого дома, а также служебных строений в пределах земельного участка с соблюдением охранных зон существующих сетей коммуникаций.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации Н.В.Тарасенко

 Разослано: Шангаряеву Р.Р., отделу архитектуры МО Оренбургский район,

 прокуратуре района, в дело