

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний (в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет от 19.02.2021 № 60-п) по вопросу рассмотрения документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916», утвержденной постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 29.09.2020 № 313-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин К-6916», расположенного на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

### **Инициатор проведения публичных слушаний:**

Разработчик документации по планировке территории: ООО «Терра»

**Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено настоящее заключение:** протокол от 30.03.2021

**Сведения о количестве участников публичных слушаний:** присутствовало пять членов комиссии, а также Кораблева Ольга Владимировна – инженер-землеустроитель ООО «Терра» (ИНН 6318166129).

### **Способ информирования общественности:**

Публикация извещения о проведении публичных слушаний №14(11139) от 27.02.2021, а также в месте ожидания посетителей помещения администрации. Размещение полного текста постановления администрации муниципального образования Ивановский сельсовет от 19.02.2021 № 60-п «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916», расположенного в границах муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» и разработанной документации на сайте администрации муниципального образования Ивановский сельсовет: [ivanovka56.ru/](http://ivanovka56.ru/) в разделе «Градостроительство».

**Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:**

В период проведения публичных слушаний письменных возражений, замечаний не поступило.

Слушали Кораблева О.В., которая пояснила следующее:

Просила рассмотреть представленную документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории). Сообщила, что данная документация разработана в соответствии с техническим заданием на разработку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), выданным администрацией муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области градостроительных регламентов, технических регламентов, документов территориального планирования, генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования Ивановский сельсовет и в соответствии со сведениями государственного реестра недвижимости, с учетом экологических и иных условий использования территории муниципального образования Ивановский сельсовет.

Корректировка документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916», которая была ранее утверждена постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 29.09.2020 № 313-п коснулась в изменении прохождения трассы линейных объектов и соответственно произошли изменения зоны размещения линейных объектов,

также было изменено расположение площадки куста скважин К-6916 относительно прежнего расположение с разворотом на 90 градусов.

Проект разработан в следующем объеме:

Книга 1. Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории Проект планировки территории – Самара 2021 г.

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»;

Книга 2. Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории Проект планировки территории – Самара 2021 г.

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»;

Книга 3. Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории Проект межевания территории – Самара 2021 г.

Раздел 5. «Проект межевания территории. Основная часть»

Раздел 6. «Проект межевания территории. Материалы по обоснованию».

Далее продолжила. Земельные участки для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин К-6916» проходят по землям сельскохозяйственного назначения. Расчет площадей для размещения планируемых объектов, категории земель земельных участков, представленный в Книге 3, Раздел 5. «Проект межевания территории. Основная часть».

Добавила, что зоны размещения линейных объектов проходят по тем же земельным участкам, которые содержатся в ранее утвержденной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).

Перешли к вопросам, обсуждению и высказыванию предложений.

Внесено предложение – рекомендовать главе муниципального образования Ивановский сельсовет вынести решение об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916», расположенного в границах муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

#### **Итоговая часть. Комиссия решила:**

1. Признать публичные слушания по вопросу рассмотрение документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916» состоявшимися, процедуру проведения публичных слушаний соблюденной.

2. Рекомендовать главе муниципального образования Ивановский сельсовет вынести решение об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916», расположенного в границах муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

3. Текст заключения Заявителю опубликовать в общественно – политической газете «Сельские Вести», Комиссии разместить на официальном сайте администрации.

Заместитель председателя  
Комиссии \_\_\_\_\_ / Шепелев И.В./

Секретарь Комиссии: \_\_\_\_\_ /Воскобулова Т.В./