|  |  |
| --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО**  **ОБРАЗОВАНИЯ**  **ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **второй созыв**  **РЕШЕНИЕ**  **08.11.2013г. № 137**  Об установлении налога  на имущество физических лиц |  |

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального Закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 09 декабря 1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц»,Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Ивановский сельсовет

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования Ивановский сельсовет налог на имущество физический лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании статьей 12,15 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества, находящиеся в собственности физических лиц: 1) жилой дом; 2) квартира; 3) комната; 4) дача; 5) гараж; 6) иное строение, помещение и сооружение; 7) доля в праве общей собственности на имущество, указанное в пунктах 1 – 6 настоящей статьи.

3. Установить следующие ставки налога на объекты налогообложения в зависимости от суммарной инвентаризации стоимости, умноженной на коэффициент-дефлятор:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коффициент-дефлятор | Ставка налога  (в процентах) |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1 |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,3 |
| Свыше 500 000 рублей | 1,0 |

4. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящиеся в пределах границ муниципального образования Ивановский сельсовет. Порядок исчисления и уплаты налога осуществляется в соответствии с Законом Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц». Уплата налога производится не позднее 1 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования Ивановский сельсовет, льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» действуют в полном объеме.

6. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу следующие решения Совета депутатов муниципального образования Ивановский сельсовет:

- от 23 октября 2006 года № 30 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- от 20 ноября 2009 года № 177 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Ивановский сельсовет от 23 октября 2006 года № 30 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- от 12 ноября 2010 года № 13 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Ивановский сельсовет от 23 октября 2006 года № 30 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

-от 28 сентября 2012 года № 87 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Ивановский сельсовет от 23 октября 2006 года № 30 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

7. Настоящее решение подлежит передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области для включения в областной регистр муниципальных правовых актов.

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Сельские вести».

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию “Контрольно-счетная” Совета депутатов муниципального образования Ивановский сельсовет (Кончаков А.В.).

10. Установить, что настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го января 2014 года.

Глава муниципального образования -

председатель Совета депутатов Е.Г.Швецов

Разослано: постоянной комиссии по бюджетной, финансовой, налоговой политике, собственности, экономическим вопросам, администрации МО Ивановский сельсовет, в редакцию «Сельские вести», МИ ФНС №7 по Оренбургской области, Аппарату губернатора и Правительства Оренбургской области, прокурору района, в дело