

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

15.07.2026 № 361-п

**О признании жилых помещений**  
подлежащим капитальному  
ремонту

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 г. № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера », на основании Решения Центрального районного суда г. Оренбурга от 26.01.2026 года, апелляционного определения судебной коллегии по гражданским делам Оренбургского областного суда от 10.06.2026 года, руководствуясь Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилого помещения, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Собственникам жилого помещения, указанного в настоящем постановлении, обеспечить проведение ремонтно-восстановительных работ, надлежащее содержание несущих и строительных конструкций, а также обеспечить использование жилых помещений по назначению в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Настоящее постановление подлежит обязательному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ivanovka56.ru>).

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования



Д.М. Овсянников

Разослано: Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, администрация МО Оренбургский район, прокуратура Оренбургского района, в дело

Приложение к  
постановлению администрации  
муниципального образования  
Ивановский сельсовет  
Оренбургского района  
Оренбургской области  
1507/2026 № 361 -П

**Перечень  
жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации,  
связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего  
паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость  
проведения капитального ремонта**

| № п/п | Адрес жилого помещения                                                       | Кадастровый номер жилого помещения |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1.    | Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Каштановая, д. 18 | 56:21:0904003:3611                 |

\_\_\_\_\_