

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2025 № 485-П

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 статьи 15, пунктами 8-11 статьи 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», в целях определения размера земельных долей на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби:

1. Определить размеры земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 50:21:0000000:31, площадью 29370936 кв.м., местоположение: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский, колхоз "Урал", категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, согласно Приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Южный Урал. Областной информационный портал», а также разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования

Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области - <http://ivanovka56.ru/>.

3. По истечении тридцати дней с даты опубликования данного постановления обеспечить внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера долей.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель главы администрации



Д.Д.Замалютдинов

Разослано: Управлению Росреестра по Оренбургской области, прокуратуре района, в дело

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Ивановский сельсовет
Оренбургского района
Оренбургской области
от 30.10.2025 № 485-п

№ п/п	ФИО правообладателя	№ государственной регистрация права	Размер земельной доли (га)	Простая правильная дробь земельной доли
1.	Митюшин Александр Анатольевич	56:21:0000000:31- 56/112/2025-1000 16.07.2025	14,6	15/2941
2.	Силантьев Алексей Александрович	56:21:0000000:31- 56/217/2025-986 11.02.2025	4, 86	5/2941
3.	Силантьева Александра Евгеньевна	56:21:0000000:31- 56/217/2025-985 11.02.2025	4, 86	5/2941
4.	Силантьев Владимир Александрович	56:21:0000000:31- 56/217/2025-984 11.02.2025	4, 86	5/2941
5.	Набатчиков Сергей Леонидович	56:21:0000000:31- 56/217/2024-960 11.04.2024	7,3	7/2941
6.	Соболева Наталья Григорьевна	56:21:0000000:31- 56/214/2023-952 16.12.2023	14,6	15/2941
7.	Челединова Наталья Юрьевна	56:21:0000000:31- 56/114/2023-933 06.10.2023	2,92	3/2941
8.	Сухотеplая Светлана Юрьевна	56:21:0000000:31- 56/217/2023-927 29.08.2023	2,92	3/2941
9.	Селищев Максим Иванович	56:21:0000000:31- 56/143/2023-925 04.08.2023	21,9	22/2941
10.	Филькер Владислав Викторович	56:21:0000000:31- 56/217/2022-895 20.12.2022	3,65	4/2941
11.	Гришанин Игорь Викторович	56:21:0000000:31- 56/112/2022-893 12.12.2022	7,3	7/2941
12.	Лымарева Наталья Ивановна	56:21:0000000:31- 56/140/2022-881 03.10.2022	7,3	7/2941

13.	Косач Алексей Григорьевич	56:21:0000000:31-56/214/2022-879 09.09.2022	3,65	4/2941
14.	Куликов Виктор Иванович	56:21:0000000:31-56/117/2022-876 29.08.2022	7,3	7/2941
15.	Хаустов Алексей Николаевич	56:21:0000000:31-56/113/2022-860 27.05.2022	4,8	5/2941
16.	Лошкарев Евгений Юрьевич	56:21:0000000:31-56/217/2022-851 21.04.2022	7,3	7/2941
17.	Васильев Сергей Витальевич	56:21:0000000:31-56/143/2022-836 14.02.2022	4,87	5/2941
18.	Васильев Сергей Витальевич	56:21:0000000:31-56/113/2021-835 16.12.2021	2,43	2/2941
19.	Васильев Сергей Витальевич	56:21:0000000:31-56/112/2021-834 15.12.2021	7,3	7/2941
20.	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал" Оренбургского района, Оренбургской области	56:21:0000000:31-56/217/2021-827 24.08.2021	14,6	15/2941
21.	Кириллов Максим Андреевич	56:21:0000000:31-56/130/2021-825 16.08.2021	1,83	2/2941
22.	Губарев Андрей Александрович	56:21:0000000:31-56/217/2021-810 06.04.2021	4,87	5/2941
23.	Митюшин Александр Анатольевич	56:21:0000000:31-56/217/2021-807 05.03.2021	1,22	1/2941
24.	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал" Оренбургского района, Оренбургской области	56:21:0000000:31-56/217/2021-804 13.01.2021	9,1	9/2941
25.	Городилова Татьяна Юрьевна	56:21:0000000:31-56/217/2020-788 08.10.2020	2,92	3/2941
26.	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал" Оренбургского района, Оренбургской области	56:21:0000000:31-56/001/2020-782 28.07.2020	14,6	15/2941

27.	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал" Оренбургского района, Оренбургской области	56:21:0000000:31- 56/001/2020-775 12.03.2020	4,86	5/2941
28.	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал" Оренбургского района, Оренбургской области	56:21:0000000:31- 56/001/2020-772 11.03.2020	3,65	4/2941
29.	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал" Оренбургского района, Оренбургской области	56:21:0000000:31- 56/001/2019-763 13.12.2019	7,3	7/2941
30.	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал" Оренбургского района, Оренбургской области	56:21:0000000:31- 56/001/2019-760 22.10.2019	14,6	15/2941
31.	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал" Оренбургского района, Оренбургской области	56:21:0000000:31- 56/001/2019-750 23.07.2019	4,86	5/2941
32.	Манаева Ольга Яковлевна	56:21:0000000:31- 56/001/2019-733 14.06.2019	2,43	2/2941
33.	Мельникова Ирина Николаевна	56:21:0000000:31- 56/001/2019-722 03.04.2019	14,6	15/2941
34.	Жабин Виктор Сергеевич	56:21:0000000:31- 56/001/2018-716 29.11.2018	3,65	4/2941
35.	Косоногов Александр Анатольевич	56:21:0000000:31- 56/001/2018-704 31.07.2018	3,65	4/2941
36.	Косоногова Пелагея Григорьевна	56:21:0000000:31- 56/001/2018-703 30.07.2018	10,95	11/2941
37.	Бельдягин Борис Викторович	56:21:0000000:31- 56/001/2018-702 05.06.2018 10:01:22	14,6	15/2941
38.	Кожмуханов Асылбек Исенович	56:21:0000000:31- 56/001/2017-677 03.09.2017	14,6	15/2941

39.	Кожмуханов Асылбек Исенович	56:21:0000000:31- 56/001/2017-676 03.09.2017	14,6	15/2941
40.	Потребительский кооператив СПК "УРАЛ"	56:21:0000000:31- 56/001/2017-668 04.08.2017	7,3	7/2941
41.	Потребительский кооператив СПК "УРАЛ"	56:21:0000000:31- 56/001/2017-667 04.08.2017	5,47	5/2941
42.	Мельникова Зинаида Ивановна	56:21:0000000:31- 56/001/2017-451 28.03.2017	3,65	4/2941
43.	Федюнина Татьяна Владимировна	56:21:0000000:31- 56/001/2017-16 23.01.2017	2,92	3/2941
44.	Серигов Петр Владимирович	56:21:0000000:31- 56/001/2017-15 23.01.2017	5,84	6/2941
45.	Федюнина Татьяна Владимировна	56:21:0000000:31- 56/001/2017-14 23.01.2017	3,65	4/2941
46.	Серигов Петр Владимирович	56:21:0000000:31- 56/001/2017-13 23.01.2017	7,3	7/2941
47.	Лошкарева Антонина Владимировна	56-56/001- 56/001/125/2016-5883/2 15.12.2016	7,3	7/2941
48.	Габдушева Гульнара Дмитриевна	56-56/001- 56/001/125/2016-4796/2 09.11.2016	14,6	15/2941
49.	Филькер Владислав Викторович	56-56/001- 56/001/215/2016-332/1 13.05.2016	3,65	4/2941
50.	Байбулатов Сагынгали Тимирович	56-56/001- 56/001/046/2015-1298/4 22.01.2016	14,6	15/2941
51.	Косоногова Пелагея Григорьевна	56-56/001- 56/001/029/2015-884/1 14.12.2015	14,6	15/2941
52.	Личманов Александр Павлович	56-56/001- 56/001/040/2015-759/1 24.06.2015	4,86	5/2941
53.	Чебачева Валентина Абрамовна	56-56-01/598/2014-202 17.11.2014	14,6	15/2941
54.	Селищев Иван Максимович	56-56-01/195/2014-080 10.07.2014	21,9	22/2941
55.	Колотова Юлия Петровна	56-56-01/405/2013-012 30.10.2013	14,6	15/2941
56.	Тарасов Андрей Иванович	56-56-01/325/2013-279 17.09.2013	4,87	5/2941
57.	Тарасов Андрей Иванович	56-56-01/325/2013-278 17.09.2013	4,87	5/2941

58.	Татьянин Сергей Александрович	56-56-01/015/2013-003 18.01.2013	14,6	15/2941
59.	Мерная Валентина Лукьяновна	56-56-01/368/2012-089 29.11.2012	14,6	15/2941
60.	Набадчиков Геннадий Александрович	56-56-01/208/2012-122 10.08.2012	2,92	3/2941
61.	Повышева Наталья Александровна	56-56-01/194/2012-244 03.08.2012	2,92	3/2941
62.	Логвиненко Юрий Викторович	56-56-01/206/2012-062 30.07.2012	14,6	15/2941
63.	Валова Надежда Николаевна	56-56-01/203/2012-292 27.07.2012	14,6	15/2941
64.	Акимова Светлана Юрьевна	56-56-01/161/2012-451 20.07.2012	14,6	15/2941
65.	Донская Надежда Васильевна	56-56-01/134/2012-064 22.06.2012	14,6	15/2941
66.	Кузин Сергей Иванович	56-56-01/159/2012-153 13.06.2012	14,6	15/2941
67.	Логвиненко Марина Викторовна	56-56-01/159/2012-130 13.06.2012	14,6	15/2941
68.	Шурупова Елена Леонидовна	56-56-01/159/2012-088 13.06.2012	14,6	15/2941
69.	Кабатов Александр Викторович	56-56-01/148/2012-229 29.05.2012	14,6	15/2941
70.	Бабич Юрий Александрович	56-56-01/148/2012-193 28.05.2012	14,6	15/2941
71.	Жолобов Анатолий Степанович	56-56-01/119/2012-432 14.05.2012	14,6	15/2941
72.	Клименко Фаина Григорьевна	56-56-01/123/2012-446 10.05.2012	14,6	15/2941
73.	Самсонова Надежда Александровна	56-56-01/123/2012-320 10.05.2012	14,6	15/2941
74.	Самсонов Сергей Витальевич	56-56-01/123/2012-307 10.05.2012	14,6	15/2941
75.	Макаров Анатолий Александрович	56-56-01/123/2012-031 03.05.2012	14,6	15/2941
76.	Макарова Елена Петровна	56-56-01/123/2012-029 02.05.2012	14,6	15/2941
77.	Татьянина Светлана Александровна	56-56-01/104/2012-019 13.04.2012	14,6	15/2941
78.	Бабенышова Евгения Александровна	56-56-01/254/2010-075 08.10.2010	7,3	7/2941
79.	Бабенышова Ольга Александровна	56-56-01/254/2010-074 08.10.2010	7,3	7/2941
80.	Анненков Александр Владимирович	56-56-01/151/2010-510 07.07.2010	14,6	15/2941
81.	Тетеркина Татьяна Дмитриевна	56-56-01/094/2009-426 28.05.2009	7,3	7/2941
82.	Меркушева Мария Сергеевна	56-56-01/223/2008-498 21.01.2009	14,6	15/2941
83.	Погреблюк Любовь Владимировна	56-56-01/207/2008-005 12.09.2008	14,6	15/2941

84.	Погреблюк Любовь Владимировна	56-56-01/207/2008-004 12.09.2008	14,6	15/2941
85.	Набатчиков Алексей Васильевич	56-56-01/117/2007-227 17.08.2007	12.1	12/2941
86.	Набатчикова Наталья Михайловна	56-56-01/117/2007-226 17.08.2007	2,4	2/2941
87.	Николаев Геннадий Николаевич	56-56-01/010/2007-305 02.03.2007	14,6	15/2941
88.	Милохина Надежда Григорьевна	56-56-01/073/2006-166 26.07.2006	14,6	15/2941
89.	Шкитина Мария Викторовна	56-56-01/097/2006-072 12.07.2006	4,86	5/2941
90.	Карагулов Арман Жумакулович	56-56-01/160/2005-246 30.11.2005	2,92	3/2941
91.	Джаунбаева Анаргүль Жумакуловна	56-56-01/160/2005-245 30.11.2005	2,92	3/2941
92.	Карагулова Жадыра Жумакуловна	56-56-01/160/2005-244 30.11.2005	2,92	3/2941
93.	Лисовая Злика Жумакуловна	56-56-01/160/2005-243 30.11.2005	5,84	6/2941
94.	Прохуткина Ольга Ивановна	56-56-01/046/2005-158 11.04.2005	14,6	15/2941
95.	Митюшин Анатолий Ильич	56-56-01/015/2005-199 15.03.2005	4,87	5/2941
96.	Жоголев Владимир Александрович	56-01/00-153/2004-383 25.11.2004	7,3	7/2941
97.	Жоголев Алексей Владимирович	56-01/00-153/2004-382 25.11.2004	7,3	7/2941
98.	Бледнов Николай Михайлович	56-01/00-152/2004-101 03.11.2004	4,87	5/2941
99.	Неверов Федор Васильевич	56-01/00-78/2004-510 16.08.2004	2,4	2/2941
100.	Тонсеев Юрий Николаевич	56-01/00-78/2004-250 16.07.2004	14,6	15/2941
101.	Анпилогова Анна Алексеевна	56-01/00-78/2004-54 04.06.2004	3,65	4/2941
102.	Чумаков Михаил Менахметович	56-01/00-44/2004-262 22.04.2004	14,6	15/2941
103.	Неверов Федор Васильевич	56-01/00-28/2002-235 04.04.2002	4,9	5/2941
104.	Вязовцева Евдокия Венедиктовна	56-01/00-9/2001-3350 29.12.2001	9,7	10/2941
105.	Вязовцева Раиса Владимировна	56-01/00-8/2001-3719 29.12.2001	4,87	5/2941
106.	Логинова Галина Михайловна	56-01/00-7/2001-2752 08.11.2001	14,6	15/2941
107.	Поспелов Валерий Сергеевич	56-01/00-86/2001-2860 16.10.2001	9,72	10/2941
108.	Сульдина Анна Сергеевна	56-01/00-86/2001-2859 16.10.2001	4,86	5/2941
109.	Мерная Валентина Лукьяновна	56-01/00-8/2001-2613 16.10.2001	7,3	7/2941

	Лукьяновна	16.10.2001		
110.	Зимин Никита Александрович	56-01/00-5/2001-1949 30.08.2001	3,65	4/2941
111.	Зимин Роман Александрович	56-01/00-5/2001-1948 30.08.2001	3,65	4/2941
112.	Вдовенко Дина Ивановна	56-01/00-7/2001-1125 16.05.2001	7,3	7/2941
113.	Сенюшкина Анастасия Михайловна	56-01/00-6/2001-1004 03.05.2001	7,3	7/2941
114.	Рюмшин Виктор Михайлович	56-01/00-86/2001-9 17.01.2001	14,6	15/2941
115.	Алексеев Вячеслав Викторович	56-01/00-10/2000-352 07.03.2000	7,3	7/2941
116.	Алексеев Александр Викторович	56-01/00-10/2000-351 07.03.2000	7,3	7/2941

В отношении незарегистрированных прав каждую незарегистрированную земельную долю:

- размером 14,6 га считать соответствующей правильной дроби 15/2941;
- размером 7,3 га считать соответствующей правильной дроби 7/2941;
- размером 2,92 га считать соответствующей правильной дроби 3/2941.