

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

04.12.2025 № 531-п

**О признании жилых помещений**  
пригодными для проживания  
граждан после проведения  
капитального ремонта

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», на основании заключений межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (постановление Правительства РФ №47 от 28.01.2006), составленных в соответствии с актами обследования помещения, руководствуясь Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

1. Признать жилые - помещения, указанные в приложении к настоящему постановлению, пригодными для проживания, в соответствии с установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г № 47, требованиями.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление подлежит обязательному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района

Оренбургской области в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ivanovka56.ru>).

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования



С.Т. Байбулатов

Разослано: Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, администрации МО Оренбургский район, прокуратуре района, в дело.

Приложение к  
постановлению администрации  
муниципального образования  
Ивановский сельсовет  
Оренбургского района  
Оренбургской области  
04.12.2025 № 531 -П

**Перечень  
жилых помещений, признанных пригодными для проживания после  
проведения капитального ремонта**

| №<br>п/п | Адрес жилого помещения                                                                                      | Кадастровый номер<br>жилого помещения |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.       | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Городская, дом 10     | 56:21:0903001:8675                    |
| 2.       | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Коммунальная, дом 14а | 56:21:0903001:9661                    |
| 3.       | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Коммунальная, дом 21  | 56:21:0903001:9232                    |
| 4.       | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Культурная, дом 15    | 56:21:0903001:11213                   |
| 5.       | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Культурная, дом 23а   | 56:21:0903001:11058                   |
| 6.       | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Лазурная, дом 10а     | 56:21:0903001:8689                    |
| 7.       | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Лазурная, дом 15      | 56:21:0903001:8882                    |
| 8.       | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Лазурная, дом 31      | 56:21:0903001:8730                    |
| 9.       | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Лазурная, дом 31а     | 56:21:0903001:8729                    |
| 10.      | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Лазурная, дом 44      | 56:21:0903001:8644                    |
| 11.      | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. ТСН «Ивановское», ул. Соловьиная, дом 43    | 56:21:0903001:8651                    |
| 12.      | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Ивановский сельсовет, тер. СНТ «Заря», ул. Яблоневая, дом 9            | 56:21:0903003:322                     |
| 13.      | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с.Ивановка, ул. Комсомольская, дом 15 квартира 1                       | 56:21:0901002:678                     |

|     |                                                                        |                   |
|-----|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 14. | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с.Ивановка, ул. Парковая, дом 4   | 56:21:0901005:107 |
| 15. | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с.Ивановка, ул. Парковая, дом 14  | 56:21:0901005:479 |
| 16. | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, с.Ивановка, ул. Советская, дом 1а | 56:21:0901001:353 |

---