

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний (в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет от 28.05.2026 № 218-п) по вопросам:

1. Рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:9697 в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 85%.

Инициатор проведения публичных слушаний:

Администрации муниципального образования Ивановского сельсовета Оренбургской области Оренбургского района.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено настоящее заключение: протокол от 11.06.2026 г.

Сведения о количестве участников публичных слушаний:

Присутствовало 7 (семь) членов комиссии, а также – представитель собственников земельного участка – Глубокая Валентина Давыдовна.

Способ информации общественности:

По вопросу: Публикация извещения о проведении публичных слушаний в Общественно – политической газете Оренбургского района «Сельские вести» (от 28 мая 2026 № 38 (11655), в местах ожидания здания администрации и размещения полного текста постановления администрации муниципального образования Ивановский сельсовет от 28.05.2026 № 218-п «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:9697 в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 85%», а также проектов, подлежащих рассмотрению, на сайте администрации муниципального образования Ивановский сельсовет: ivanovka56.ru в разделе «Градостроительство».

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

В период проведения публичных слушаний письменных и устных возражений, замечаний по вынесенным на рассмотрение вопросам не поступало.

Выступил представитель собственника земельного участка Глубокая Валентина Давыдовна, действующая по доверенности, с предложением рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:9697 в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 85%, в связи увеличением пятна застройки.

В связи с чем комиссия единогласно выразила свое согласие в предоставлении в рассмотрении проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:9697 в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 85%.

Итоговая часть:

1. Признать публичные слушания по вопросу:

Рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:9697 в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 85%.- проведенными, процедуру их проведения считать соблюденной.

2. Комиссия решила предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:9697 в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 50% до 85%.

Заместитель председателя Комиссии:  _____ /И.В.Шепелев/

Секретарь Комиссии:  _____ /Сёмик К.А./