**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

22.01.2020 № 15 -п

«О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

# На основании поступившего заявления правообладателя земельных участков и с целью обсуждения и выявления мнения жителей муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Земельного кодекса РФ, руководствуясь положениями Решения Совета депутатов третьего созыва от 15.02.2017 № 71 «Об утверждении Положения «О порядке организации публичных слушаний в муниципальном образовании Ивановский сельсовет Оренбургского района», Правилами землепользования и застройки муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

# п о с т а н о в л я е т:

1.Организовать и провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами:

56:21:0904003:1548, 56:21:0904003:1554, 56:21:0904003:1560, 56:21:0904003:1566, 56:21:0904003:1267, 56:21:0904003:1459, 56:21:0904003:1461, 56:21:0904003:1463, 56:21:0904003:1477, 56:21:0904003:1550, 56:21:0904003:1556, 56:21:0904003:1562, 56:21:0904003:1568, 56:21:0904003:1253, 56:21:0904003:1465, 56:21:0904003:1467, 56:21:0904003:1469, 56:21:0904003:1478, 56:21:0904003:1552, 56:21:0904003:1558, 56:21:0904003:1564, 56:21:0904003:1569, 56:21:0904003:1480, 56:21:0904003:1471, 56:21:0904003:1473, 56:21:0904003:1475, а именно: изменить установленный Правилами землепользования и застройки муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района параметр - минимальная площадь земельного участка для размещения   многоквартирного жилого дома с 800,00 кв.м. до значений согласно прилагаемой таблице в Приложении к настоящему постановлению.

2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам землеустройства обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования: <http://ivanovka56.ru/>

3. Правообладателю земельных участков опубликовать извещение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести» в срок до 26.01.2020 года (учитывая периодичность издания).

4. Собрание участников публичных слушаний провести 10 февраля 2020 года с 16-00 ч. (согласно повестке) в здании администрации, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д. 1 а.

5. Прием письменных заявлений от граждан на выступления, замечания и предложения осуществлять в кабинете главы администрации муниципального образования Ивановский сельсовет, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д.1 «а» до 10 февраля 2020 года до 14-00 часов (телефон для справок: 39-74-78).

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования извещения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Е.Г. Швецов

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Ивановский сельсовет

от 22.01.2020 г. № 15 -п

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Запрашиваемые отклонения | Кадастровый номер земельного участка | Запрашиваемые отклонения | Кадастровый номер земельного участка | Запрашиваемые отклонения |
| 56:21:0904003:1548 | 548 кв.м | 56:21:0904003:1550 | 548  кв.м | 56:21:0904003:1552 | 548  кв.м |
| 56:21:0904003:1554 | 548 кв.м | 56:21:0904003:1556 | 548  кв.м | 56:21:0904003:1558 | 548  кв.м |
| 56:21:0904003:1560 | 548 кв.м | 56:21:0904003:1562 | 548  кв.м | 56:21:0904003:1564 | 548  кв.м |
| 56:21:0904003:1566 | 549 кв.м | 56:21:0904003:1568 | 548  кв.м | 56:21:0904003:1569 | 570  кв.м |
| 56:21:0904003:1267 | 494 кв.м | 56:21:0904003:1253 | 500  кв.м | 56:21:0904003:1480 | 435 кв.м |
| 56:21:0904003:1459 | 435 кв.м | 56:21:0904003:1465 | 434  кв.м | 56:21:0904003:1471 | 435 кв.м |
| 56:21:0904003:1461 | 435 кв.м | 56:21:0904003:1467 | 435  кв.м | 56:21:0904003:1473 | 434 кв.м |
| 56:21:0904003:1463 | 434 кв.м | 56:21:0904003:1469 | 434  кв.м | 56:21:0904003:1475 | 435 кв.м |
| 56:21:0904003:1477 | 435 кв.м | 56:21:0904003:1478 | 435  кв.м |  |  |