**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

05.11.2019 № 434 -п

«О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровыми номером: 56:21:0903001:5463»

# На основании поступившего заявления правообладателя земельного участка ООО «Экодолье Оренбург – специализированный застройщик» (ИНН:56380520160), Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Земельного кодекса РФ, руководствуясь Положением, утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования третьего созыва от 15.02.2017 № 71 «Об утверждении Положения «О порядке организации публичных слушаний в муниципальном образовании Ивановский сельсовет Оренбургского района», Правилами землепользования и застройки муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 18.04.2019 № 116-п и в целях соблюдения прав и законных интересов заинтересованных лиц п о с т а н о в л я е т:

1.Организовать и провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровыми номером: 56:21:0903001:5463 (адрес: Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, ул. Крыжановского, 31, площадь – 797 кв.м., вид разрешенного использования - земельный участок под отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем два, предназначенный для проживания одной семьи), а именно: уменьшить отступ жилого дома от передней границы земельного участка со стороны ул. Крыжановского с 5,00 м. до 3,00 м.

2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам землеустройства обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования: <http://ivanovka56.ru/>

3. ООО «Экодолье Оренбург – специализированный застройщик» опубликовать извещение о назначении и проведении публичных слушаний по рассматриваемому вопросу в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести» в срок до 16.11.2019 года (включительно) учитывая периодичность издания согласно Приложению к настоящему постановлению.

4. Собрание участников публичных слушаний провести 02 декабря 2019 года с 16-00 ч. (согласно повестке) в здании администрации, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д. 1 а.

5. Прием письменных заявлений, замечаний и предложений осуществлять в администрации муниципального образования Ивановский сельсовет до 2 декабря 2019 года (включительно, до 12-00 часов) (телефон для справок: 39-74-78).

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования извещения о проведении публичных слушаний по рассматриваемому вопросу в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации Н.В. Тарасенко

Разослано: ООО «Экодолье Оренбург – специализированный застройщик» (ИНН:56380520160), администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района, прокуратуре района, в дело

Приложение к постановлению администрации муниципального

образования Ивановский сельсовет Оренбургского района

Оренбургской области от 05.11.2019 № 434-п

**Извещение о назначении и проведении публичных слушаний**

Администрация муниципального образования Ивановский сельсовет извещает о назначении и проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером: 56:21:0903001:5463 (адрес: Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, ул. Крыжановского, 31, площадь – 797 кв.м., вид разрешенного использования - земельный участок под отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем два, предназначенный для проживания одной семьи), а именно: уменьшить отступ жилого дома от передней границы земельного участка со стороны ул. Крыжановского с 5,00 м. до 3,00 м.

Собрание участников публичных слушаний провести 02 декабря 2019 года с 16-00 ч. (согласно повестке) в здании администрации, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д. 1 а.

Прием письменных заявлений, замечаний и предложений осуществлять в администрации муниципального образования Ивановский сельсовет до 02 декабря 2019 года (включительно, до 12-00 часов) (телефон для справок: 39-74-78).