**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПРОЕКТ**

 № 000-п

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:7852»

# В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ивановский сельсовет Оренбургского района», утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района третьего созыва от 15.02.2017 № 71, постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района от 04.02.2022 № 36-п «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:7852», учитывая заключение о результатах проведения публичных слушаний от 28.02.2022 (на основании протокола проведения собрания участников публичных слушаний от 28.02.2022»:

1. Предоставить разрешение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0903001:7852 – «Магазины – Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м. (код – 4.4)».

2. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросам землеустройства обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования: http://ivanovka56.ru/

3. Застройщикам вести строительство жилых домов, а также служебных строений в пределах земельного участка с соблюдением охранных зон существующих сетей коммуникаций.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.Т. Байбулатов

Разослано: Бойко А.В., администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района, прокуратуре района, в дело