с. Ивановка Оренбургский район 18.03.2022

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний (в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Ивановский сельсовет от 21.02.2022 № 57-п) по вопросу рассмотрения проекта предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0901011:418.

**Инициаторы проведения публичных слушаний:**

правообладатели земельных участков:

Золотарева Д.Р.

**Реквизиты протокола публичных слушаний на основании которого подготовлено настоящее заключение:** протокол от 18.03.2022

**Сведения о количестве участников публичных слушаний:** присутствовало шесть членов комиссии, а также представитель инициатора проведения публичных слушаний.

**Способ информирования общественности:**

По вопросу №1. Публикация извещения о проведении публичных слушаний в Общественно – политической газете Оренбургского района «Сельские вести» 26.03.2022 № 22 (11246), в местах ожидания здания администрации и размещение полного текста постановления администрации муниципального образования Ивановский сельсовет от 21.02.2022 № 57-п «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид земельного участка с кадастровым номером 56:21:0901011:418», а также проекта, подлежащего рассмотрению, на сайте администрации муниципального образования Ивановский сельсовет: ivanovka56.ru в разделе «Градостроительство».

**Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:**

в период проведения публичных слушаний письменных и устных возражений, замечаний по вынесенным на рассмотрение вопросам не поступило.

Присутствовавшие на собрании члены Комиссии выслушали доводы заявителя.

Вопрос №1. Представитель собственника продемонстрировал членам Комиссии проект здания магазина и благоустройства земельного участка, также пояснил что здание магазина планируется разместить на данном земельном участке с учетом всех требований действующего законодательства, с учетом охранный зон и сохранением отступов от границ земельного участка.

Просил:

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0901011:418 - «Магазины – Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м. (код 4.4)».

**Итоговая часть:**

признать публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:0901011:418 состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Еремеева Т.В./

Секретарь Комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Швецов С.С./